



# INVERSIÓN AUTOMOTRIZ

4T 2024



DIRECTORIO  
AUTOMOTRIZ   
ENLAZANDO NEGOCIOS

# INVERSIÓN AUTOMOTRIZ DURANTE EL 4T DEL 2024

## INFORME COMPLETO

DE LAS INVERSIONES REGISTRADAS EN EL TRIMESTRE OCTUBRE-DICIEMBRE  
2024 EN EL RAMO AUTOMOTRIZ Y EN EL PERIODO 1T - 4T 2024.

Conoce las inversiones que, de octubre a diciembre del 2024, impactaron en la atracción de inversión extranjera directa y nacional, así como en la generación de empleos directos e indirectos de la industria automotriz en México. En este contenido especial, podrás conocer los detalles de todas las inversiones que registramos a través de la cobertura permanente de **Cluster Industrial** y la labor del Área de Inteligencia de Negocios de **Directorio Automotriz**.

También encontrarás la comparativa de inversiones entre estados durante este periodo, y podrás visitar los perfiles de las empresas que realizaron inversiones dentro de la plataforma de Directorio Automotriz al registrarte y adquirir tu membresía, los cuales incluyen contactos de valor y requerimientos actualizados, de forma exclusiva, para ti.

### NOTA:

Aquellas inversiones con campos en N/D (no data) indican inversiones que fueron confirmadas, pero cuyos detalles como montos, empleos o superficie no fueron informados o cuentan con cláusulas de confidencialidad.

# EL 4T 2024: IMPACTO DE LOS PARQUES INDUSTRIALES Y ELECTROMOVILIDAD EN EL SECTOR AUTOMOTRIZ.

## EL EFECTO TRUMP SUMADO A LA TEMPORADA VACACIONAL CAUSA CAUTELA EN LA LLEGADA DE INVERSIONES DE AUTOPARTES E INVERSIÓN CHINA; MIENTRAS, LA INVERSIÓN INMOBILIARIA SE DISPARA.

El cuarto trimestre de 2024 cerró con un desempeño extraordinario, acumulando \$10,401.83 millones de dólares (MDD) en inversiones, un crecimiento de +239.3% frente al mismo periodo de 2023. Este aumento fue impulsado principalmente por proyectos de parques industriales e infraestructura, que representaron \$7,779.23 MDD, evidenciando el papel central de estos desarrollos en la atracción de nuevas inversiones al mediano y largo plazo.

No obstante, en el 4T se registraron solo 45 proyectos, una disminución del -35.7% en comparación con el mismo trimestre del año anterior, aunque el impacto promedio por proyecto aumentó significativamente. Esto refleja una tendencia hacia inversiones más grandes y estratégicas que responden al auge del nearshoring y la necesidad de modernizar las cadenas de suministro regionales.

La generación de 52,062 empleos (+70.65%) y la construcción de 2,846.76 hectáreas (+1,197%) durante este trimestre subrayan el dinamismo del sector, con inversiones enfocadas en sectores clave como la electromovilidad y la expansión de capacidades industriales.

## DISTRIBUCIÓN POR SECTORES: UN TRIMESTRE DE TRANSICIONES

El 4T 2024 estuvo marcado por un enfoque en la diversificación de las inversiones. Aunque las autopartes, tradicionalmente uno de los segmentos más importantes del sector, registraron una caída significativa, con \$423.8 MDD (-82.65%) frente al mismo trimestre de 2023, otros segmentos tomaron el liderazgo:

- **Electromovilidad:** Este segmento destacó con **\$1,619 MDD, un crecimiento del +182.6% respecto al 4T 2023**. Aunque la cantidad de proyectos relacionados con electromovilidad fue moderada (8 en total), el monto invertido evidencia un interés estratégico en este segmento.

- **Parques industriales e infraestructura:** Con un total de **10 proyectos**, este segmento experimentó un crecimiento sin precedentes, reforzando la infraestructura necesaria para apoyar el crecimiento del sector automotriz y el nearshoring.

- **OEMs y centros de desarrollo:** Aunque se registraron solo tres proyectos de OEMs y un centro de investigación, estos marcan un compromiso continuo por parte de los fabricantes para establecer y ampliar capacidades en México, destacando el de Volvo en Nuevo León con una nueva armadora de camiones por **\$700 MDD**.

## TENDENCIAS ANUALES: LA ELECTROMOVILIDAD Y LOS PARQUES INDUSTRIALES MARCAN LA DIFERENCIA

En todo el año 2024, registramos un monto acumulado total de **\$23,984.32 MDD, un incremento del +27.65% respecto a 2023**. Este crecimiento estuvo impulsado por:

- **Electromovilidad:** Con un acumulado de **\$10,349.64 MDD, este segmento creció un impresionante +84.97%** respecto al año anterior. Casi la mitad de este monto provino de inversiones en plantas de retooling para adaptar la producción hacia vehículos eléctricos.

- **Parques industriales e infraestructura:** Este segmento, con un acumulado de **\$9,949.88 MDD (+586.90%)**, se convirtió en un motor de desarrollo regional, especialmente en estados

como Colima, Baja California y Nuevo León. Por otro lado, las inversiones en autopartes enfrentaron una caída del **-48.21%, acumulando \$4,741.5 MDD**. Este resultado refleja el impacto de factores externos como la incertidumbre política global y la ralentización en la adopción de vehículos eléctricos en algunos mercados clave. Aunque no hay que dejarse engañar, la cifra total para inversiones directamente asociadas al sector automotriz, es decir, que incluyen autopartes, armadoras, productos y servicios especializados, materias primas dirigidas al sector y centros de I+D **sumó un gran total de \$14,034.44 MDD**.

## REGIONES LÍDERES: NUEVO LEÓN Y EL IMPULSO DEL CENTRO-NORTE

**Nuevo León** se consolidó como el líder en atracción de inversión directa automotriz durante 2024, acumulando **\$2,997.0 MDD en 17 proyectos**, de los cuales ocho están relacionados con la electromovilidad. Este desempeño lo mantiene como un referente en la industria automotriz, gracias a su posición estratégica, su infraestructura de clase mundial y su proximidad al mercado estadounidense. Además, Nuevo León destaca

por su capacidad para atraer empresas Tier 1 y Tier 2, especialmente en proyectos vinculados a la transición hacia vehículos eléctricos.

**Puebla**, con **\$2,016.0 MDD en cinco proyectos**, registró una participación destacada con el segundo lugar nacional debido a inversiones estratégicas en electrificación de sus armadoras de Volkswagen y Audi, incluyendo plantas de baterías y módulos de alto voltaje.

**En el Bajío, Guanajuato emergió como el principal receptor de inversiones automotrices de la región, con un total de \$1,951.9 MDD en 38 proyectos, 13 de ellos relacionados con la electromovilidad.** Este estado refuerza su liderazgo en manufactura avanzada y continúa siendo un punto clave para los grandes fabricantes de autopartes, así como un destino atractivo para nuevas tecnologías de movilidad eléctrica.

En el norte del país, **Coahuila se posicionó como el tercer mayor receptor de inversión directa automotriz, acumulando \$1,875.0 MDD en 26 proyectos, incluidos 10 relacionados con la electromovilidad.** Ramos Arizpe, en particular, fue un foco importante, gracias a la llegada de empresas como LG Electronics y otras fabricantes de componentes avanzados para vehículos eléctricos.

**Mientras tanto, el Estado de México acumuló \$1,662.9 MDD,** con proyectos orientados a la modernización de plantas existentes y el desarrollo de capacidades en electromovilidad por parte de Stellantis.

**Querétaro, con \$931.4 MDD en 31 proyectos,** también fue protagonista en el Bajío, atrayendo inversiones en sectores como la fabricación

de autopartes de alta precisión y servicios relacionados con la industria automotriz. Este estado ha mostrado un crecimiento sostenido, consolidándose como un hub para la innovación tecnológica dentro de la industria.

**En regiones como el Bajío y el occidente, San Luis Potosí y Aguascalientes aportaron \$607.0 MDD y \$514.5 MDD,** respectivamente. Ambos estados continúan siendo relevantes para la industria automotriz gracias a su experiencia en manufactura de autopartes y su capacidad para atraer nuevas inversiones relacionadas con movilidad eléctrica.

**Durango, con \$443.6 MDD,** concentró su actividad en proyectos de manufactura avanzada de vehículos eléctricos y componentes especializados.

**Otras entidades como Jalisco (\$288.3 MDD) y Baja California (\$490.0 MDD)** tuvieron participación relevante en proyectos de tecnología avanzada en el caso jalisciense y manufactura ampliada de vehículos gracias a la planta de Toyota en Tijuana, reforzando su integración en cadenas globales de valor.

## FACTORES INTERNACIONALES: EE.UU. VS CHINA Y NUEVAS OPORTUNIDADES

**En términos de origen de las inversiones, China lideró el ranking de países inversores en 2024, con un total de \$3,467.0 MDD (\$2,467 MDD dejando fuera parques industriales),** aunque esta cifra representó una ligera caída del -8.6% respecto al año anterior. Las inversiones chinas se concentraron en proyectos relacionados con autopartes y electromovilidad, con empresas que buscan aprovechar las ventajas del nearshoring en México para reducir costos logísticos y acceder al mercado norteamericano.

**Estados Unidos, con \$2,645.7 MDD,** continuó siendo un jugador clave en la inversión automotriz en México, particularmente en sectores como la manufactura de autopartes, fabricación de vehículos terminados, así como

centros de investigación y desarrollo. **Alemania (con \$2,518.1 MDD)** se enfocó en proyectos de retooling en armadoras y manufactura avanzada.

**Otros países con contribuciones significativas incluyen Japón (\$2,109.6 MDD),** que mantuvo su enfoque tradicional en autopartes y manufactura de vehículos, mientras que **Corea del Sur (\$726.9 MDD)** reforzó su presencia en la fabricación de componentes electrónicos y sistemas avanzados para las plantas del grupo Hyundai en Norteamérica. **También destaca Taiwán (\$368.5 MDD),** cuya participación ha crecido consistentemente en proyectos relacionados con componentes de sensores y semiconductores.

## PROYECCIONES PARA 2025

Ya que iniciamos el 2025, se proyecta que la ola actual de nearshoring siga siendo un motor clave de atracción de inversiones, aunque pueda moderar su embate. **Empresas de Asia, Europa y América del Norte continuarán buscando diversificar sus cadenas de suministro en México**, aprovechando la posición estratégica del país y los beneficios que aún nos brindan tratados comerciales como el T-MEC, aunque este sea revisado en 2026.

La electromovilidad, total o hibridizada, seguirá siendo el principal eje de crecimiento, con nuevos anuncios previstos en los primeros dos trimestres del año. Se espera un aumento significativo en proyectos de infraestructura de carga para vehículos eléctricos BEV o PHEV, así como en la producción de baterías y componentes especializados para la transición hacia tecnologías sostenibles.

En términos regionales, estados como Nuevo León, Coahuila, Guanajuato, Puebla y Querétaro continuarán liderando la atracción de inversiones debido a su infraestructura avanzada, mano de obra calificada y ubicaciones estratégicas. Sin embargo,

estados como Durango, Baja California, Sonora, e Hidalgo podrían captar proyectos estratégicos en manufactura avanzada y logística, consolidándose como jugadores importantes en el panorama automotriz.

**La estabilidad política en Norteamérica será un factor crucial para fortalecer la confianza de los inversionistas**, aunque las amenazas arancelarias del presidente Trump en su segundo mandato generan incertidumbre sobre el comercio regional. **Asimismo, el próximo relevo de primer ministro en Canadá tras la renuncia de Justin Trudeau añade un elemento de cambio que podría influir en las relaciones económicas trilaterales.** A pesar de estos desafíos, se espera que los segmentos de autopartes y electromovilidad mantengan su dinamismo, con anuncios adicionales proyectados para la segunda mitad del año, impulsados por la necesidad de avanzar en la transición hacia tecnologías sostenibles.

# RESULTADOS DE INVERSIONES AUTOMOTRICES EN EL 4T 2024

## 45 INVERSIONES DE 13 PAÍSES

(-35.7% menos proyectos que en el 4T 2023)

**37** Nuevas inversiones

**8** Ampliaciones

**8** Proyectos de inversión  
relacionados a electromovilidad

**17** De autopartes (tier 1, y 2)

**10** de parques industriales

**7** de productos y servicios

**6** de infraestructura

**3** de OEM'S

**1** de materias primas

**1** de centros i+d

# \$10,401.83 MDD

EN INVERSIONES DURANTE 4T 2024  
(+239.3% VS 4T 2023)\*

**9% DE ESTAS INVERSIONES**  
TIENEN PERFILES EN DIRECTORIO  
AUTOMOTRIZ CON LOS QUE PUEDES  
ENLAZARTE PARA HACER NEGOCIOS.  
¡Este porcentaje aumentará gracias a la  
labor de nuestro equipo de Inteligencia  
de Negocios, que sumará a las nuevas  
empresas a la plataforma próximamente!

## \$423.8 MDD

EN INVERSIONES DE AUTOPARTES  
(-82.65% VS 4T 2023)

## \$258.85 MDD

EN INVERSIONES DE CHINA  
(-86.6% VS 4T 2023)

## \$1,619.0 MDD

EN INVERSIONES DE ELECTROMOVILIDAD  
(+182.6% VS 4T 2023)

## \$7,779.23 MDD

EN INVERSIONES DE PARQUES INDUSTRIALES  
E INFRAESTRUCTURA (+12,054% vs 4T 2023)

## 52,062

EMPLEOS GENERADOS 4T 2024  
(+70.65% VS 4T 2023)

## 2,846.76

HECTÁREAS DE CONSTRUCCIÓN EN EL 4T 2024  
(+1,197% VS 4T 2023)

Fuente: Directorio Automotriz, con información de Cluster Industrial, enero de 2025.

\*Nota: esta cifra total para el 4T 2024 incluye las inversiones de parques industriales e infraestructura, la cifra de Inversión Directa Automotriz en este periodo es de \$2,622.6 MDD.

# COMPARATIVA:

## ESTADOS Y SUS INVERSIONES AUTOMOTRICES DE ENERO A DICIEMBRE 2024:

Estado	Monto acumulado (MDD)	Cantidad de Inversiones (proyectos)	Proyectos de Electromovilidad	Empleos Generados	Área en Construcción (M2)
NUEVO LEÓN	2,997.0	17	8	8,125	659,000
PUEBLA	2,016.0	5	4	850	139,500
GUANAJUATO	1,951.9	38	13	4,865	367,158
COAHUILA	1,875.0	26	10	14,594	1,551,850
ESTADO DE MÉXICO	1,662.9	5	2	480	39,900
QUERÉTARO	931.4	31	10	7,421	154,723
SAN LUIS POTOSÍ	607.0	11	6	4,227	271,237
AGUASCALIENTES	514.5	12	5	5,995	63,800
BAJA CALIFORNIA	490.0	5	2	650	58,440
DURANGO	443.6	2	2	1,300	100,000
JALISCO	288.3	5	2	5,529	52,100
CAMPECHE	160.0	1	1	2,200	13,400
SONORA	44.0	2	1	2,570	9,700
TAMAULIPAS	23.0	2	1	384	7,990
TLAXCALA	15.0	1	0	213	N/D
CHIHUAHUA	N/D	2	0	N/D	15,500
HIDALGO	N/D	1	1	180	14,000
YUCATÁN	N/D	1	0	250	8,400

Fuente: Directorio Automotriz, con información de Cluster Industrial, enero de 2025.

# COMPARATIVA:

## INVERSIONES EN PARQUES INDUSTRIALES E INFRAESTRUCTURA POR ESTADO (1T - 4T 2024)

Estado	Monto (MDD)	# de Proyectos	Empleos generados	Área en construcción (m2)
COLIMA	3,044.6	1	N/D	18,000,000
BAJA CALIFORNIA	2,134.0	4	38,500	7,400,000
NUEVO LEÓN	1,165.6	4	1,500	9,460,000
COAHUILA	739.0	3	7,400	1,427,000
TAMAULIPAS	540.0	2	N/D	1,120,306
VERACRUZ	200.7	1	1,500	220,000
ESTADO DE MÉXICO	190.1	4	N/D	859,354
QUERÉTARO	169.2	1	N/D	N/D
MICHOACÁN	56.51	3	N/D	140,000
CHIAPAS	48.3	1	720	200,000
JALISCO	25.3	1	2,000	70,000
AGUASCALIENTES	22.7	1	N/D	650,000
CHIHUAHUA	15.5	1	N/D	180,000
GUANAJUATO	4.0	2	200	30,600
HIDALGO	0.68	1	N/D	550,000
SAN LUIS POTOSÍ	N/D	1	N/D	938,000
VARIOS ESTADOS	1,592.5	2	N/D	N/D

Fuente: Directorio Automotriz, con información de Cluster Industrial, enero de 2025.

# Inversiones Acumuladas

## durante el 4T del 2024

Campos sombreados en **amarillo**: Empresas con perfil y contactos de alto valor en **Directorio Automotriz**.

Fuente: Directorio Automotriz, con información de Cluster Industrial, Octubre 2024.

Ciudad/Municipio	Estado	Empresa	Tipo de inversión	Estatus	Sector	País	Inversión (MDD)	Descripción/Producto	Empleos creados	Superficie (metros cuadrados)
Aguascalientes	Aguascalientes	Parker Corporation	Nueva	Inauguración	Materia prima	Japón	9.7	Aislantes, productos químicos para limpieza industrial y materiales para sistemas de aire acondicionado	200	4,000
Aguascalientes	Aguascalientes	Semtech	Nueva	Inauguración	I+D	USA	9.7	Laboratorio de ingeniería para diseño y prueba de semiconductores con aplicaciones globales, ensamblaje, prueba y empaquetado de microchips	n/d	n/d
San Francisco de los Romo	Aguascalientes	Grupo Constructor Peasa	Nueva	Anuncio de inversión	Parque industrial	México	22.7	Parque industrial Alea Park	n/d	650,000
Ensenada	Baja California	Grupo Valcas	Nueva	Anuncio de inversión	Parque industrial	México	1,100	Parque industrial de 350 hectáreas y parque tecnológico de 150 hectáreas	10,000	5,000,000
Ensenada	Baja California	Hutchinson Port Holdings	Ampliación	Inauguración	Infraestructura	Hong Kong	111.15	Expansión de la Terminal de Usos Múltiples (TUM), ampliación del muelle en 300 m, del patio de contenedores y mejoras tecnológicas	n/d	n/d
Tecate	Baja California	Toyota	Ampliación	Anuncio de inversión	OEM	Japón	336	Manufactura y ensamble de pickups híbridas eléctricas	n/d	n/d
Tijuana	Baja California	Carlo Gavazzi	Nueva	Inauguración	Productos	Italia/Suiza	n/d	Sensores, relés de monitoreo, temporizadores, sistemas de administración de energía, controladores electrónicos de motores y dispositivos de seguridad para automatización industrial	200	4,738
Tijuana	Baja California	FRASA Desarrollos	Nueva	Anuncio de inversión	Parque industrial	México	33.8	FRASA Otay Industrial Park	1,500	600,000
Tijuana	Baja California	Grupo Musa/ Grupo Ruba	Nueva	Primera piedra	Parque industrial	México	889.2	Parque Industrial Natura	27,000	1,800,000
Tuxtla Gutiérrez	Chiapas	Grupo Industrial GA Inmobiliaria	Nueva	Primera piedra	Parque industrial	México	48.3	Parque Industrial Chiapas	720	200,000
Cd. Juárez	Chihuahua	Kurtz Ersa	Nueva	Inauguración	Productos	Alemania	n/d	Fabricación de máquinas de soldadura por reflujo para fundición de metales ligeros	n/d	4,500

Ciudad/Municipio	Estado	Empresa	Tipo de inversión	Estatus	Sector	País	Inversión (MDD)	Descripción/Producto	Empleos creados	Superficie (metros cuadrados)
Monclova	Coahuila	Doosung Tech	Nueva	Anuncio de inversión	Autopartes	Corea del Sur	25	Partes y componentes para baterías de autos eléctricos	200	n/d
Parras de la Fuente	Coahuila	Daimay	Nueva	Anuncio de inversión	Autopartes	China	27.8	Techos interiores, parasoles, sistemas de techo, reposacabezas, apoyabrazos, consolas de techo, interiores de plástico	2,500	n/d
Ramos Arizpe	Coahuila	Daimay	Nueva	Inauguración	Autopartes	China	16.9	Cabeceras y descansabrazos	n/d	n/d
Ramos Arizpe	Coahuila	Fuerda Smartech	Nueva	Anuncio de inversión	Autopartes	China	28	Componentes de caucho y plástico para sistemas optoelectrónicos inteligentes, piezas funcionales de cabina, módulos electrónicos	500	n/d
Ramos Arizpe	Coahuila	LG Electronics	Nueva	Inauguración	Autopartes	Corea del Sur	58	Componentes de alta tecnología para vehículos eléctricos y de combustión interna, sistemas telemáticos, aparatos de navegación, audio y video	400	n/d
Ramos Arizpe	Coahuila	Mubea CCS	Nueva	Inauguración	Autopartes	Alemania	53.8	Componentes de chasis automotrices	200	n/d
Manzanillo	Colima	Gobierno de México	Ampliación	Primera piedra	Infraestructura	México	3,044.60	Puerto Nuevo de Manzanillo-Cuyutlán	n/d	18,000,000
Apaseo El Grande	Guanajuato	Toyota	Ampliación	Anuncio de inversión	OEM	Japón	1,114	Manufactura y ensamble de pickups híbridas eléctricas	450	n/d
León	Guanajuato	ATECS/Nagase	Nueva	Anuncio de inversión	Autopartes	Japón	n/d	Piezas moldeadas con insertos de metal de precisión utilizadas en inversores y baterías para vehículos eléctricos	n/d	n/d
León	Guanajuato	Grand Topsun	Nueva	Primera piedra	Autopartes	China	55	Piezas decorativas y platinadas de plástico, rejillas para altavoz	800	3,072
León	Guanajuato	Grupo Intel	Nueva	Inauguración	Parque industrial	México	4	Nave Multitenant 1 en el Parque Industrial Colinas de León II	200	30,600
León	Guanajuato	Mesnac	Nueva	Anuncio de inversión	Servicios	China	20	Fabricación de maquinaria para el procesamiento de caucho	n/d	n/d
León	Guanajuato	Summit Polymers	Nueva	En construcción.	Autopartes	USA	n/d	Sistemas cinéticos y decorativos de interiores de plástico.	n/d	n/d
Silao	Guanajuato	RSB Transmissions	Nueva	Anuncio de inversión	Autopartes	India	n/d	Ejes de hélice, engranajes, ejes y productos mecanizados de precisión para motores y transmisiones	n/d	5,230
Varias ubicaciones	Guanajuato	VEMO	Nueva	Anuncio de inversión	Infraestructura	México	n/d	Instalación de 12 cargadores para vehículos eléctricos en zonas estratégicas del estado	n/d	n/d
Cd. Sahagún	Hidalgo	Gobierno del Estado de Hidalgo	Nueva	Anuncio de inversión	Parque industrial	México	0.68	Parque Industrial Sahagún	n/d	550,000

Ciudad/Municipio	Estado	Empresa	Tipo de inversión	Estatus	Sector	País	Inversión (MDD)	Descripción/Producto	Empleos creados	Superficie (metros cuadrados)
Guadalajara	Jalisco	Flex	Ampliación	Anuncio de inversión	Autopartes	USA	86	Componentes electrónicos avanzados para vehículos eléctricos y autónomos	2,000	n/d
Lagos de Moreno	Jalisco	Bader Leather	Nueva	Inauguración	Autopartes	Alemania	15.3	Vestiduras para asientos automotrices e interiores de piel	400	14,000
Apodaca	Nuevo León	Doowon Refrigeration	Nueva	Primera piedra	Autopartes	Corea del Sur	43	Sistemas de enfriamiento automotriz, sistemas de admisión de aire, filtros de aire para motor, mangueras y tuberías para aire acondicionado	100	n/d
San Pedro Garza García	Nuevo León	ProximityParks	Nueva	Inauguración	Parque industrial	México	25	ProximityParks San Pedro para logística de última milla	n/d	40,000
Puebla	Puebla	SEGULA Technologies	Nueva	Primera piedra	Servicios	Francia	n/d	Desarrollo de soluciones de ingeniería de productos y procesos, diseño de herramientas, ingeniería asistida por ordenador, etc.	n/d	n/d
San José Chiapa	Puebla	Audi México	Nueva	Inauguración	Autopartes	Alemania	n/d	Planta de ensamble de baterías y módulos de alto voltaje	350	39,200
Colón	Querétaro	GLN Moldes	Ampliación	En construcción.	Servicios	Portugal	9.4	Soluciones en plásticos y moldes para el sector automotriz	64	n/d
Colón	Querétaro	Tangtring Seating Technology	Nueva	En construcción.	Autopartes	China	n/d	Sistemas de confort para asientos automotrices.	n/d	21,527
Querétaro	Querétaro	DA Group	Nueva	Anuncio de inversión	Servicios	Alemania	n/d	Maquinaria automatizada para manufactura automotriz.	n/d	n/d
San Juan del Río	Querétaro	Xentral	Ampliación	Primera piedra	Parque industrial	México	169.2	Centro logístico estratégico, bodegas, áreas recreativas y centro de negocios	n/d	n/d
San Luis Potosí	San Luis Potosí	Unitekno	Nueva	Primera piedra	Autopartes	Corea del Sur	n/d	Componentes para motores y tren motriz.	n/d	n/d
San Luis Potosí	San Luis Potosí	SW Machines (SW International)	Nueva	Inauguración	Productos	Alemania	n/d	Fabricación de centros de maquinado, ventas y servicios	65	500
Cd. Victoria	Tamaulipas	Gobierno de Tamaulipas	Nueva	Anuncio de inversión	Infraestructura	México	500	Puerto seco con espuela ferroviaria	n/d	550,000
Reynosa	Tamaulipas	Centinel Property	Nueva	Inauguración	Parque industrial	México	40	Parque Industrial Centinela Reynosa Este	n/d	570,306
Huamantla	Tlaxcala	Knipping Automotive	Nueva	Primera piedra	Autopartes	Alemania	15	Piezas termoplásticas para la industria automotriz	213	n/d
Veracruz	Veracruz	Grupo CICE	Nueva	Anuncio de inversión	Infraestructura	México	200.7	Construcción y equipamiento de una nueva terminal portuaria para contenedores y carga	1,500	220,000

# RESUMEN DE INVERSIONES AUTOMOTRICES ACUMULADAS DEL 1T AL 4T 2024

202 INVERSIONES DE 18 PAÍSES (-29.6% proyectos menos que en 2023).

## Tipo de inversión:

**153** nuevas inversiones

**45** ampliaciones

**3** retooling

**1** adquisición

## Tipo de empresa/proyecto

**68** proyectos de inversión relacionados a electromovilidad

**114** de autopartes (tier 1, 2 y 3)

**24** de parques industriales

**22** de productos y servicios

**14** de OEM'S

**11** de materias primas

**10** de infraestructura

**7** de centro de investigación

# \$23,984.32 MDD

EN INVERSIONES ENE-DIC 2024  
(+27.65% vs 2023)\*

**31% DE ESTAS INVERSIONES** PERFILES EN DIRECTORIO AUTOMOTRIZ CON LOS QUE PUEDES ENLAZARTE PARA HACER NEGOCIOS. ¡Este porcentaje aumentará gracias a la labor de nuestro equipo de Inteligencia de Negocios, que sumará a las nuevas empresas a la plataforma próximamente!

## \$4,741.5 MDD

DE AUTOPARTES ENE-DIC 2024  
(-48.21% VS 2023)

## \$10,349.64 MDD

DE ELECTROMOVILIDAD ENE-DIC 2024  
(+84.97% vs 2023)

## \$3,467.0 MDD

DE CHINA ENE-DIC 2024  
(-8.6% VS 2023)

## \$9,949.88 MDD

DE PARQUES INDUSTRIALES E INFRAESTRUCTURA  
ENE-DIC 2024 (+586.90% vs 2023)

## 111,853

EMPLEOS GENERADOS ENE-DIC 2024  
(+0.06% vs 2023)

## 4,477.14

HECTÁREAS DE CONSTRUCCIÓN ENE-DIC 2024 (+52.36% vs 2023)

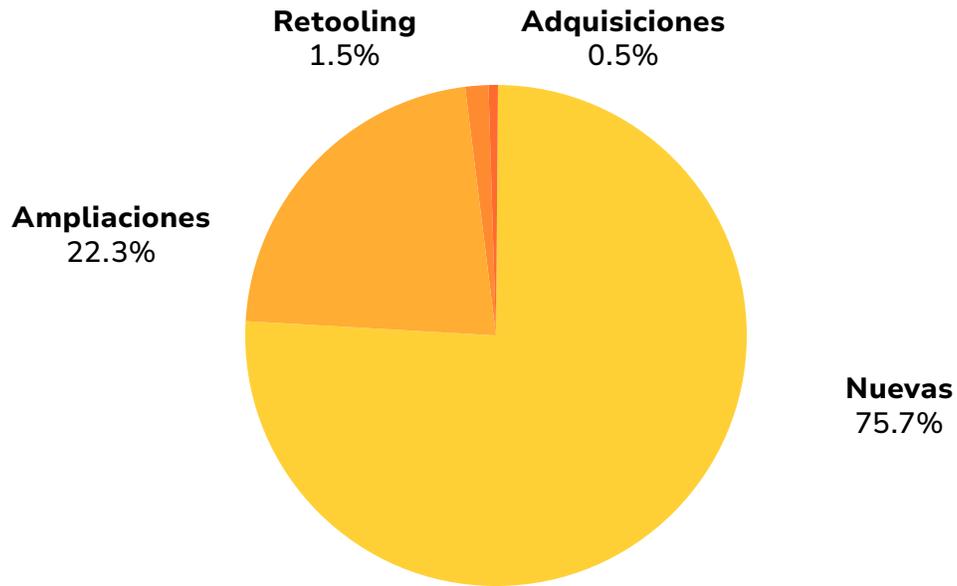
**320.51 hectáreas (7.15%)** por parte de empresas OEM, Tier.  
**4,124.52 hectáreas (92.34%)** por parques industriales y proyectos de infraestructura.

Fuente: Directorio Automotriz, con información de Cluster Industrial, enero de 2025.

\*Nota: la cifra total para el año 2024 incluye las inversiones de parques industriales e infraestructura, la cifra total para Inversión Directa Automotriz en 2024 es de \$14,034.44 MDD.

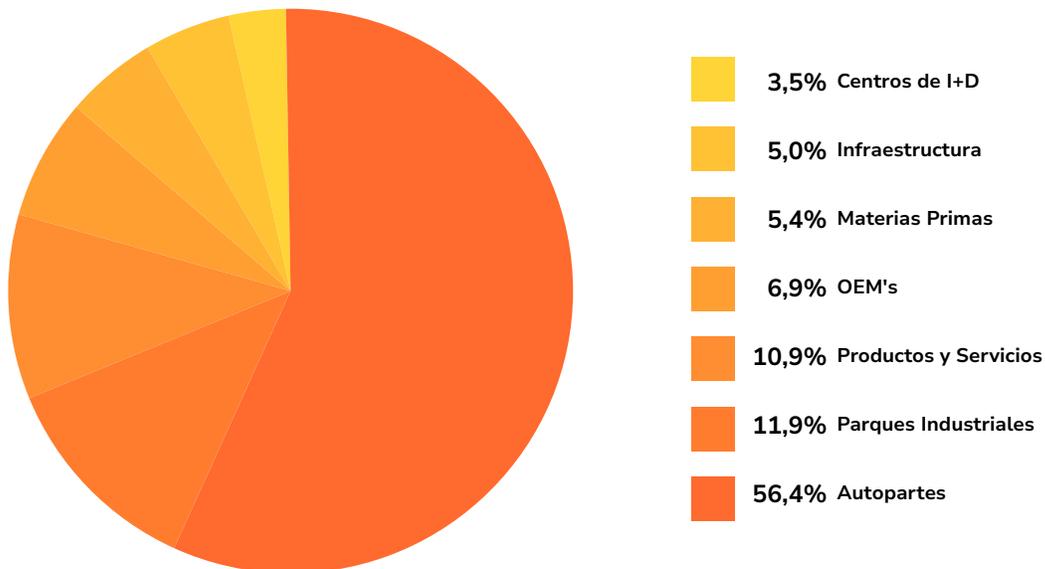
# INVERSIONES

ene-dic 2024 por tipo



# INVERSIONES

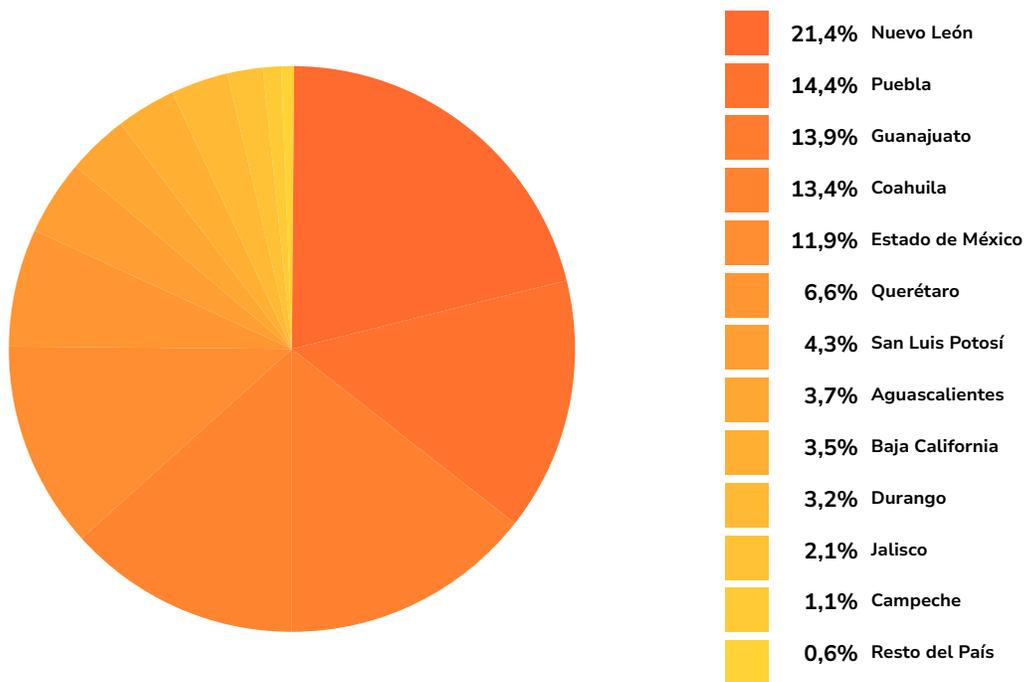
por tipo de empresa/sector (# de proyectos)



Fuente: Directorio Automotriz, con información de Cluster Industrial, enero de 2025.

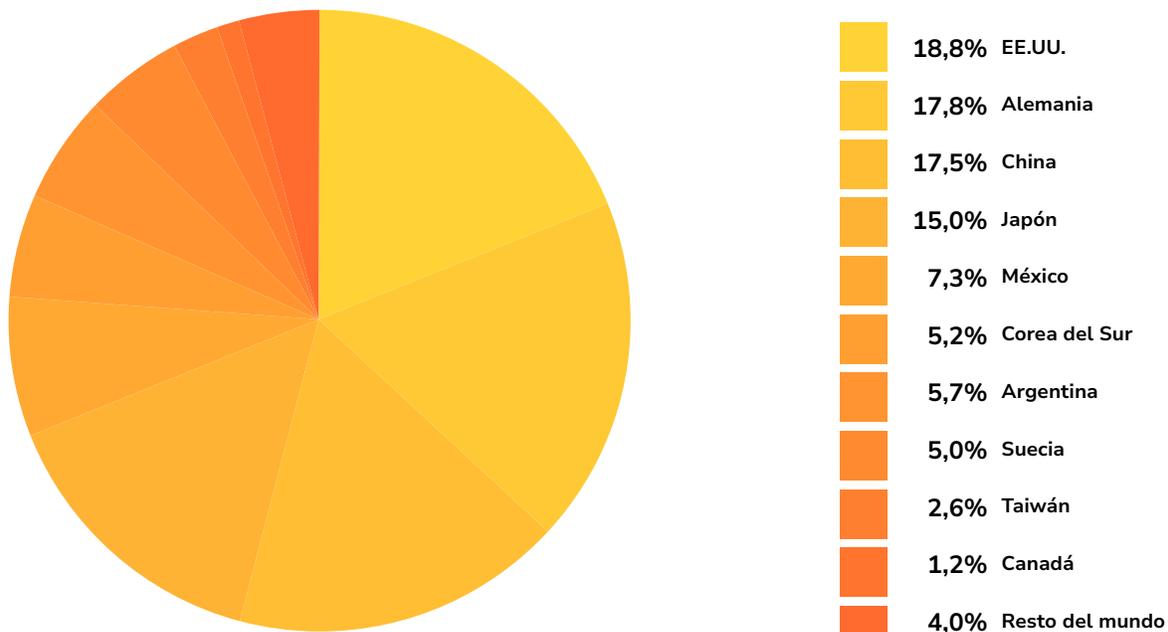
# ESTADOS POR MONTO DE INVERSIÓN

ENE-DIC 2024



## INVERSIONES ENE-DIC 2024

POR PAÍS DE ORIGEN



Fuente: Directorio Automotriz, con información de Cluster Industrial, enero de 2024.



**ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE DIRECTORIO AUTOMOTRIZ, CLUSTER INDUSTRIAL Y CONEXIÓN B2B S.A. DE C.V.**

ESTE DOCUMENTO FUE TERMINADO EL 18 DE ENERO DE 2025. Toda la información contenida en él es propiedad de Directorio Automotriz y para ser reproducido debe citar adecuadamente el nombre del documento y su propiedad, así como enlazar a la página web [www.directorioautomotriz.com.mx](http://www.directorioautomotriz.com.mx).

Todos los derechos reservados, 2025.

**DUDAS Y MAYOR INFORMACIÓN:**

[info@clusterindustrial.com.mx](mailto:info@clusterindustrial.com.mx)

**VENTAS Y MEMBRESÍAS DE DIRECTORIO AUTOMOTRIZ:**

[salesmanager@clusterindustrial.com.mx](mailto:salesmanager@clusterindustrial.com.mx)