

CONSTRUPLAN

MÉXICO | COLOMBIA | PERÚ
www.construplan.com.mx



CONSTRUPLAN EN NÚMEROS

44

AÑOS DE
EXPERIENCIA

+3,000

COLABORADORES Y
SUBCONTRATISTAS

3

PAÍSES

5

SECTORES

+82

PROYECTOS DE
CONSTRUCCIÓN EN
PROCESO

+400 MDD

VENTAS ANUALES





DIVISIÓN INDUSTRIAL



- naves industriales
- plantas automotrices
- almacenes
- CEDIS
- Retails

MERCADOS:

-automotriz , alimentos y bebidas, hospitalarios, centros de distribución , farmacéutica, cuidado del hogar y cuidado personal, educativo, comercial, manufactura, aeroespacial, data centers



DIVISIÓN INFRAESTRUCTURA



- puentes
- presas de almacenamiento de agua
- naves industriales
- edificación
- edificación vertical
- hospitales
- plantas de tratamiento de agua



MINERÍA Y CONSTRUCCIÓN PESADA



OPERACIONES DE MINADO:

- perforación
- voladura
- carga
- acarreo

INFRAESTRUCTURA MINERA

- obra civil (concretos y estructuras)
- movimiento de tierra
- plataformas y caminos
- patios de lixiviación
- presas de agua
- presas relaves/ jales

CONTRATISTA GENERAL

- proyectos design & build
- EPC
- proyectos integrales de construcción



DIVISIÓN ENERGÍA



SERVICIOS DE INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS PARA GENERACIÓN DE ENERGÍA Y GAS

- Centrales de ciclo combinado
- centrales de combustión interna
- plantas fotovoltaicas
- gasoductos
- estaciones de compresión

CLIENTES



CERTIFICACIONES, PREMIOS Y RECONOCIMIENTOS



EXPERIENCIA DIVISIÓN INDUSTRIAL



MÉXICO | COLOMBIA | PERÚ
www.construplan.com.mx



Cliente: Automotriz
Ubicación: Hermosillo, Son.
Monto: \$60 millones USD
Superficie: 200,000 M2
Ampliación del edificio de producción y pintura

NAVE INDUSTRIAL CONDOR

Cliente: GKN Automotive
Ubicación: Celaya, Gto.
Monto: \$ 44 millones USD
Superficie: 21,000 M2
Contratista General en nueva nave industrial, proyectos llave en mano para naves Condor y VGL4





GREENFIELD BAVARIA

Cliente: Bavaria
Ubicación: Barranquilla, Colombia.
Monto total: \$ 60 millones
USD

- Proyecto precio máximo garantizado: construcción de almacén y envasado de 48 mil m2 y construcción de pipe rack principal de toda la planta.
- Ampliación de planta e instalación de calderas y chimeneas”





PLANTA INDUSTRIAL MINERA NYCO

Cliente: Foarding Coal

Ubicación: Hermosillo, Sonora

Monto: \$ 120 millones USD

Superficie: 200,000 m²

“Proyecto EPCM, Edificios de sección húmeda y sección seca”





EDIFICIOS DE CARROCERÍAS Y ENSAMBLE

Cliente: Automotriz

Ubicación: Cuautitlán, Edo. Mex.

Monto: \$ 18 millones USD

Superficie: 36.000 M2

“Proyecto Design & Build, Contrato de carrocería y ensamble de obra nueva”





NAVE INDUSTRIAL VGL4

Cliente: GKN Automotive
Ubicación: Celaya, Gto.
Monto: \$ 33 millones USD
Superficie: 50,000 m²- Nave 17,500 m².
Contratista general en nueva nave industrial, proyecto llave en mano, en construcción.



NAVE INDUSTRIAL EDIFICIO 4 & RACK NORTE

Cliente: Lonza - Capsugel
Ubicación: Puebla, Puebla
Monto: \$ 10 millones USD
Superficie: 10,000 M²
Edificio civil y rack, en construcción





PLANTA DECOPLAS

Cliete: Magna
Ubicación: Hermosillo,
Sonora, México
Monto: \$ 10 millones USD
Superficie: 6,000 M2
Proyecto Design & Build, Nueva planta
para almacenamiento de componentes.



TALLER DE CARROCERÍA

Cliete: Walbridge
Ubicación: Hermosillo, Son.
Monto: \$15 millones USD
Superficie: 100,000 M2
Ampliación del taller de carrocería





HORNO TIERRA BLANCA

Cliente: Grupo Modelo
Ubicación: Tierra Blanca, Ver.
Superficie: 200,000 m²
Monto: \$13 millones USD
Horno de Vidrio en Tierra Blanca



NAVE VIDRIERA- EXPANSIÓN Y EDIFICIO DE RECOCIDO

Cliente: Grupo Modelo
Monto: \$15 millones USD
Ubicación: Veracruz
Proyecto EPC, Planta de Vidrio
Grupo Modelo





CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

Cliente: Draexlmaier

Ubicación: Tepic, Nayarit

Monto: \$ 8 millones USD

Superficie: 8,000 M2

construcción de edificios civil y estructural





URBANIZACIÓN Y REDES ENTERRADAS

Cliente: José Cuervo
Ubicación: Tequila, Jalisco
Monto: \$ 6.6 millones USD



AMPLIACION FASE HV VALEO

Cliente: Valeo
Ubicación: San Luis Potosí, México
Monto: \$ 10 millones USD
Ampliación de nave industrial, cuartos limpios nuevos y existentes- en construcción.





LLAVE EN MANO SAVERGLASS

Cliente: Saverglass

Ubicación: Acatlán, Guadalajara

Monto: \$ 8 millones USD

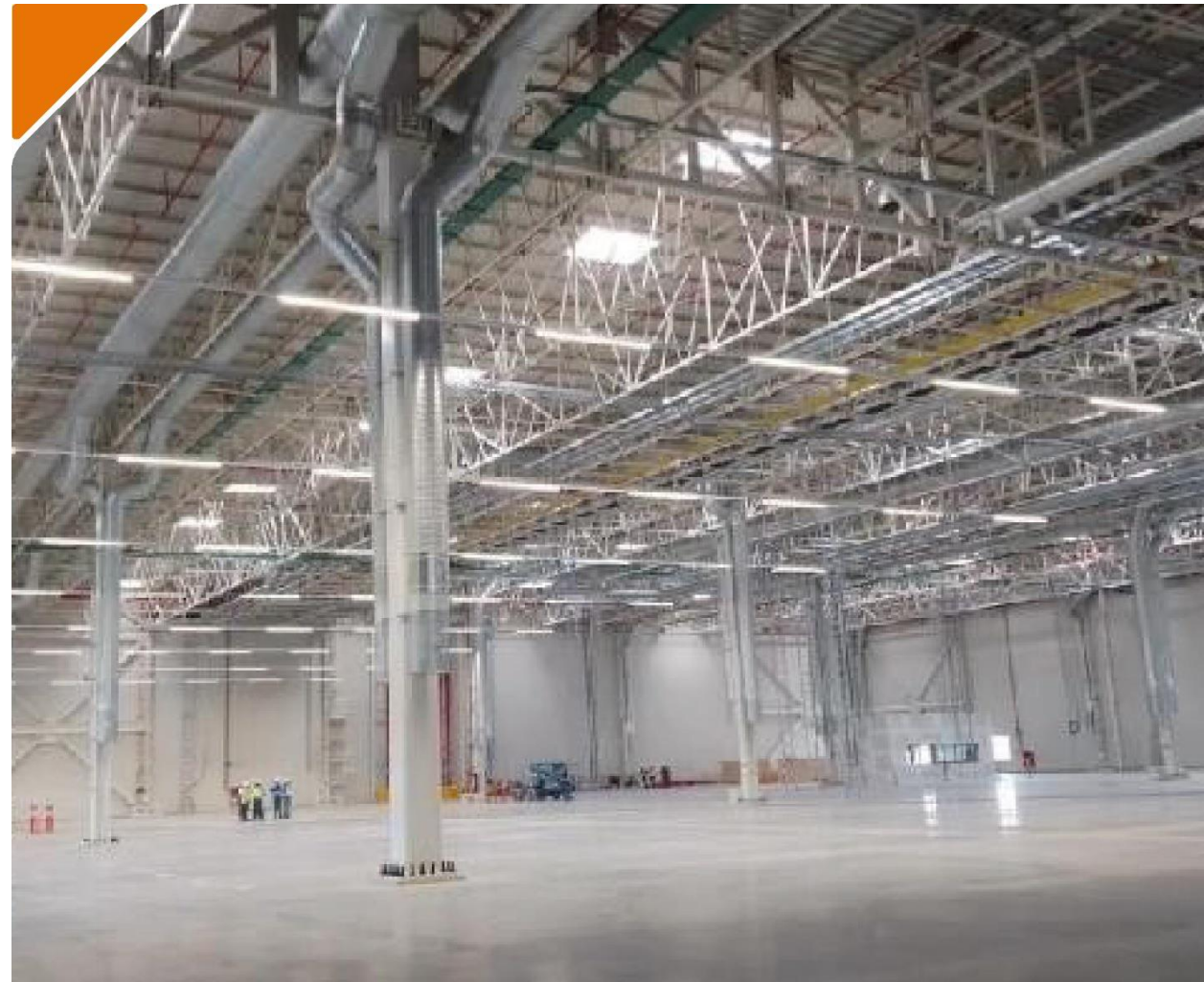
Proyecto llave en mano, construcción de edificio de proceso de vidrio, baños, vestidores, casetas de seguridad, etc...





PARKING DECK PLANTA GENERAL MOTORS

Cliente: General Motors
Ubicación: Ramos Arizpe,
Coahuila, México
Monto: \$ 11 millones USD
"Parking deck en Planta GM-
en construcción."



AUDI SISTEMA ELÉCTRICO NAVE A41

Cliente: Audi
Monto: \$ 4 millones USD
Ubicación: Puebla, México
Área: 10,000 m²
Contratista General, Sistema
eléctrico Nave A41"





CC EMPALME I

Cliente: OHL - CFE

Ubicación: Empalme, Sonora, México

Monto: \$ 14 millones USD

Canales de toma y descarga, sumideros y obra eléctrica.



PROYECTO LÍNEA DE CROQUETAS 3

Cliente: ADM

Ubicación: Yecapixtla, Morelos

Monto: \$ 8 millones USD

“Proyecto Design & Build de nueva línea para croquetas”





PLANTA CRIOGÉNICA

Cliente: Cryoinfra
Ubicación: San Luis Potosí, SLP. México
Monto: \$ 8 millones USD
"Construcción de planta criogénica
San Luis Potosí"





AMPLIACIÓN PLANTA CERVECERA COLOMBIA

Cliente: Bavaria

Ubicación: Boyacá, Colombia

Monto: \$ 8 millones USD

“Ampliación de planta e instalación de calderas y chimeneas”





PLANTA MIKES HARD

Cliente: Grupo Modelo
Ubicación: Zacatecas
Monto: \$5 millones USD
Proyecto llave en mano para la construcción de naves industriales de Mikes Hard



URBANIZACIÓN Y PLANTA DE RECICLAJE APAN

Cliente: Grupo Modelo
Ubicación: Apan, Hidalgo
Monto: \$ 5 millones USD
14 construcciones que incluyen, sala de conductores, taller de montacargas, estacionamiento, cubierta de pasarelas, cuarto de bombas y cobertizo para bicicletas, entre otros.





PROYECTO LINEA DE CAMARON CARGILL

Cliente: Cargill
Monto: \$ 4 millones
Ubicación: Cd. Obregón, Son y Guadalajara, Jalisco.
"Proyecto llave en mano para construcción de nueva línea para camarón y pescado"



CDAS PROYECTO TOLUCA SABRITAS-PEPSICO

Cliente: Pepsico
Ubicación: Toluca, Edo. Mex
Monto: \$ 5 millones USD
"Proyecto integral para la construcción de CDAS"



EXPERIENCIA
DIVISIÓN
INFRAESTRUCTURA



MÉXICO | COLOMBIA | PERÚ
www.construplan.com.mx



EDIFICIO FEDERAL DE SEGURIDAD C5i

Cliente: Gobierno de Sonora
Ubicación: Hermosillo, Son.
Superficie: 20,000 m²
Monto: \$12 millones USD
construcción 12.000 m² en 2 niveles,
ingeniería, procura y construcción



CONSTRUCCIÓN DE AMENITIES

Cliente: Grupo Modelo
Ubicación: Hidalgo, Veracruz, San Luis Potosí
Superficie: 40,000 m²
Monto total: \$ 22.2 millones USD

- Hidalgo: edificio EPC, oficinas, cocina, área recreativa y laboratorios"
- Tierra Blanca Veracruz: construcción de comedor, cocina, oficinas
- SLP: remodelación de vestidores y comedor





TOYOTA TRAILER YARD & LIGHTING

Cliente: Toyota
Monto: \$ 6 millones USD
Ubicación: Guanajuato
Proyecto EPC Trailer Yard & Lighting



PLANTA DESALADORA EMPALME

Cliente: Aqualia
Ubicación: Empalme, Son.
Monto: \$ 5 millones USD
"Obra civil para planta desaladora
Empalme"





PRESAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA

Clientes: Fresnillo plc, Conagua, CEA

Ubicación: Chihuahua, BC, Sonora

Monto: \$ 103 millones USD

“Construcción de Cortina para presa de
almacenamiento de agua”





CANAL DE AGUAS PLUVIALES HERMOSILLO

Cliente: Conagua
Ubicación: Hermosillo, Sonora
Monto: \$ 22 millones USD
"Concreto canal pluvial de 10 km para Conagua en Hermosillo"



PTAR HERMOSILLO

Cliente: FYPASA
Ubicación: Hermosillo, Son.
Monto: \$ 9.5 millones USD
Capacidad: 2500 LPS
"Tanques y tuberías de sedimentos y reactores primarios y secundarios"





DISTRIBUIDOR VIAL QUIROGA

Cliente: SIDUR SONORA

Ubicación: Hermosillo, Sonora

Monto: \$ 9 millones USD

“Construcción de Distribuidor Vial Quiroga con Trabes tipo Ballena postensadas”



ESPEADORES EN MINA BUENAVISTA DEL COBRE

Cliente: Grupo México

Ubicación: Cananea, Sonora

Monto: \$ 5 millones USD

“Obra electromecánica de espesadores de jales en Concentradora II”





HOSPITAL GENERAL DEL ESTADO DE SONORA

Cliente: Gobierno de Sonora
Ubicación: Hermosillo,
Sonora.
Superficie: 9,000 m²
Construcción: 33,000 m²
Monto: \$ 33 millones USD

5 niveles de construcción - en consorcio

- 3 edificios
- *Servicios un nivel*
- *Hospitalización de 4 niveles*
- *consulta externa de 5 niveles*



EXPERIENCIA
**DIVISIÓN MINERÍA
Y CONTRUCCIÓN
PESADA**



MÉXICO | COLOMBIA | PERÚ
www.construplan.com.mx



MINA LA HERRADURA

Cliente: FRESNILLO PLC
Ubicación: Caborca, Sonora
Monto: \$ 400 millones USD
Operación minera: 3.6 millones toneladas por mes
Contrato de 7 años por carga y acarreo de mineral y tepetate.



MINA LA COLORADA

Cliente: ARGONAUT GOLD
Ubicación: La Colorada, Sonora
Monto: \$ 150 millones USD
Operación minera: 1.7 millones toneladas mensuales
Contrato de 8 años por perforación, voladura y carga y acarreo de material y tepetate.





MINA DIPOLOS- SOLEDAD

Cliente: FRESNILLO PLC
Ubicación: Caborca, Sonora
Monto: \$ 140 millones USD
Operación minera: 3.0 millones toneladas por mes
contrato de 3 años – perforación, voladura, carga y acarreo de mineral y tepetate.



MINA NOCHEBUENA

Cliente: FRESNILLO PLC
Ubicación: Caborca, Sonora
Monto: \$ 105 millones USD
Operación minera: 3.3 millones toneladas por mes.
contrato por 12 años para carga y acarreo de material y tepetate





MINA SAN AGUSTIN

Cliente: ARGONAUT GOLD
Ubicación: Durango, Durango
Monto: \$ 100 millones USD
Operación minera: 1.2 millions ton/month
Contrato de 7 años por perforación, voladura, carga y acarreo de mineral y tepetate.



MINA MULATOS

Cliente: ALAMOS GOLD
Ubicación: Sonora
Monto: \$ 100 millones USD
Operación minera: 2.2 millones toneladas/mes
"Contrato de 5 años por perforación, voladura, carga y acarreo de mineral y tepetate.





MINA PINABETE

Cliente: CFE

Ubicación: Coahuila

Monto: \$ 42 millones USD

Operación minera: : 1.0 millones toneladas/mes
Trabajos de emergencia en mina de carbón Pinabete



MINA EL PORVENIR

VARIANTE TINGOVADO

Cliente: Nexa Resources

Ubicación: Cerro de Pasco, Perú

Monto: \$25 millones USD

Alcance: Construcción de una variante departamental de 1.2 km
Plazo: mayo 2022 a mayo 2023





RECRECIMIENTO DE PRESA DE RELAVES

Cliente: Nexa Resources
Ubicación: Cerro de Pasco, Perú
Monto: \$25 millones USD
Alcance: Recrecimiento de la presa de relaves de El Porvenir de la cota 4064 a la cota 4070

MINA ATACOCCHA

CANAL DE CORONACIÓN ESTE

Cliente: Nexa Resources
Ubicación: Cerro de Pasco, Perú
Monto: \$9 millones USD
Alcance: Construcción de 1.5km de canal de coronación, vías de acceso, obras de arte





CIMENTACIÓN DE BOTADERO

Cliente: Nexa Resources

Ubicación: Cerro de Pasco, Perú

Alcance: construcción de la cimentación del depósito de desmonte área 5 etapa C y dique de arranque



CANAL DE CORONACIÓN 4155

Cliente: Nexa Resources

Ubicación: Cerro de Pasco, Perú

Monto: \$13.7 millones USD

Alcance: Construcción de 1.5km de canal de coronación, vías de acceso, obras de arte





PATIOS DE LIXIVIACIÓN MINAS LA HERRADURA & DIPOLOS

Cliente: FRESNILLO PLC
Ubicación: Caborca, Sonora
Monto: \$ 79 millones USD
Construcción de patios de lixiviación
en 17 Etapas.
14 etapas La Herradura
3 etapas Dipolos



PATIOS DE LIXIVIACIÓN MINA NOCHE BUENA

Cliente: FRESNILLO PLC
Ubicación: Caborca, Sonora
Monto: \$ 18 millones USD
Construcción de patios de lixiviación
7 etapas en Mina Nochebuena.





PATIOS DE LIXIVIACIÓN MINA PIEDRAS VERDES

Cliente: COBRE DEL MAYO
Ubicación: Álamos, Sonora
Monto: \$ 15 millones USD
Construcción de patios de lixiviación
3 etapas en Mina Piedras Verdes.



PATIOS DE LIXIVIACIÓN MINA MILPILLAS

Cliente: PEÑOLES
Ubicación: Santa Cruz, Sonora
Monto: \$ 12 millones USD
Construcción de patio de lixiviación
en Area 100 Ha. Diseño de SNC
Lavalin con celdas individualizadas





TRES ETAPAS PRESA DE JALES SAN JULIÁN

Cliente: FRESNILLO PLC
Ubicación: Guadalupe y Calvo,
Chihuahua
Monto: \$ 64 millones USD
Más de 7 millones de m³ de materiales.
3 etapas.



PRESA DE JALES LA HERRADURA EN CABORCA, SONORA

Cliente: FRESNILLO PLC
Ubicación: Caborca, Sonora
Monto: \$ 36 millones USD
Alcance: Más de 10 millones de m³ de
materiales. 3 etapas.





PRESA DE JALES EN MINA PEÑASQUITO

Cliente: NEWMONT GOLD

Ubicación: Mazapil, Zacatecas

Monto: \$ 27 millones USD

Alcance: Más de 8 millones de m³ de materiales. 150 equipos de maquinaria pesada.



EXPERIENCIA
DIVISIÓN
ENERGÍA



MÉXICO | COLOMBIA | PERÚ
www.construplan.com.mx



NUEVA REFINERIA DOS BOCAS HDTGO Y FCC

Cliente: Samsung
Ubicación: Veracruz, Ver
Monto: \$ 20 millones USD
"Prefabricación de spools de Tuberías
para plantas de HDTGO y FCC"



100 KM DE GASODUCTO

Cliente: Grupo México
Ubicación: Sonora
Monto: \$ 20 millones USD
"Gasoducto de 16" de diámetro 5PXL,
conectado al ramal de Estados Unidos
abarcando el tramo Aguaprieta -
Fundición"





CCI MEXICALI

Cliente: Wartsila - CFE
Ubicación: Mexicali, BC.
Monto: \$ 11 millones USD
"Obras civiles, montaje mecánico"



CC EVM II GENERAL ELECTRIC

Cliente: General Electric
Ubicación: Estado de México
Superficie: 150,000 m2
Monto: \$ 14 millones USD
"BOP CC, sistema eléctrico"





CC HERMOSILLO

Cliete: Alstom Energy
Ubicación: Hermosillo, Sonora
Monto: \$ 7 millones USD
"Obras civiles, estructurales, eléctricas"



ACUEDUCTO BUENAVISTA DEL COBRE

Cliete: Grupo México
Ubicación: Cananea, Sonora
Monto: \$ 2 millones USD
"Acueducto de 12" en mina
Buenavista del Cobre"





EMPRESAS FILIALES

iCenergy

Subestaciones y líneas de transmisión

- Líneas de transmisión aéreas y subterráneas de alta y media tensión
- Subestaciones de energía eléctrica
- Instalaciones eléctricas y de instrumentación de baja tensión
- Ingeniería eléctrica

IC ENERGY nace como la fusión de dos empresas **CONSTRUPLAN** e **ISHISA**, enfocadas a la ejecución de proyectos y obras eléctricas.

Así como ejecución de megaproyectos como parques solares y obras eléctricas para alta, media y baja tensión.

IC ENERGY desarrolla proyectos EPC para subestaciones, líneas de transmisión en alta, media y baja tensión.

Como más de 30 años ofreciendo soluciones integrales para la industria pública y privada.



ALTA, MEDIA Y BAJA TENSIÓN



iCenergy

- Obra civil y electromecánica de líneas de transmisión aérea subterránea de 69kv, 115kv, 230kv, 400kv.
- Obra civil y electromecánica de líneas de distribución aérea o subterránea de 34.5kv, 13.2KV
- Obra civil y electromecánica, subestaciones de potencia, elevadores, reductoras y de maniobras.
- Subestacion en media tensión y alimentadores para edificios, plantas, minas, terminales de almacenamiento.
- Electrificación e instrumentación en plantas, almacenes, oficinas, naves industriales.
- Pruebas y puesta en marcha de subestaciones de potencia.
- Parques eólicos y fotovoltaicos (subestaciones y líneas de transmisión).
- Fibra óptica
- Proyectos e ingeniería de subestaciones y líneas de transmisión





PMO

Project
Management
Office

La Oficina de Gestión de Proyectos PMO tiene la función de ser facilitador en los proyectos para asegurar su cumplimiento y optimizar los procesos que integran la planeación y ejecución de obra, basado en las buenas prácticas y estándar de las diferentes metodologías (PMI, Lean Construction, Agile, etc.)”

Los líderes de PMO se encuentran certificados por PMI en “PMO Certified Practitioner (PMO-CP)”, “Project Management Professional (PMP)”, así como en Lean Construction.



ELEMENTOS CLAVE DEL SGP



Seguridad

Garantizando la integridad de los equipos y las operaciones



Calidad

Asegurando entregables y resultados de alto nivel



Programación

Planificación y control eficiente de cronogramas



Control de costos / cambios

Gestión proactiva para mantener el presupuesto y controlar cambios



Comunicación

Estrategia efectiva de comunicación con todas las partes involucradas



Cumplimiento legal

Garantizando el cumplimiento de normativas y reglamentaciones



PLANES ESTRATÉGICOS

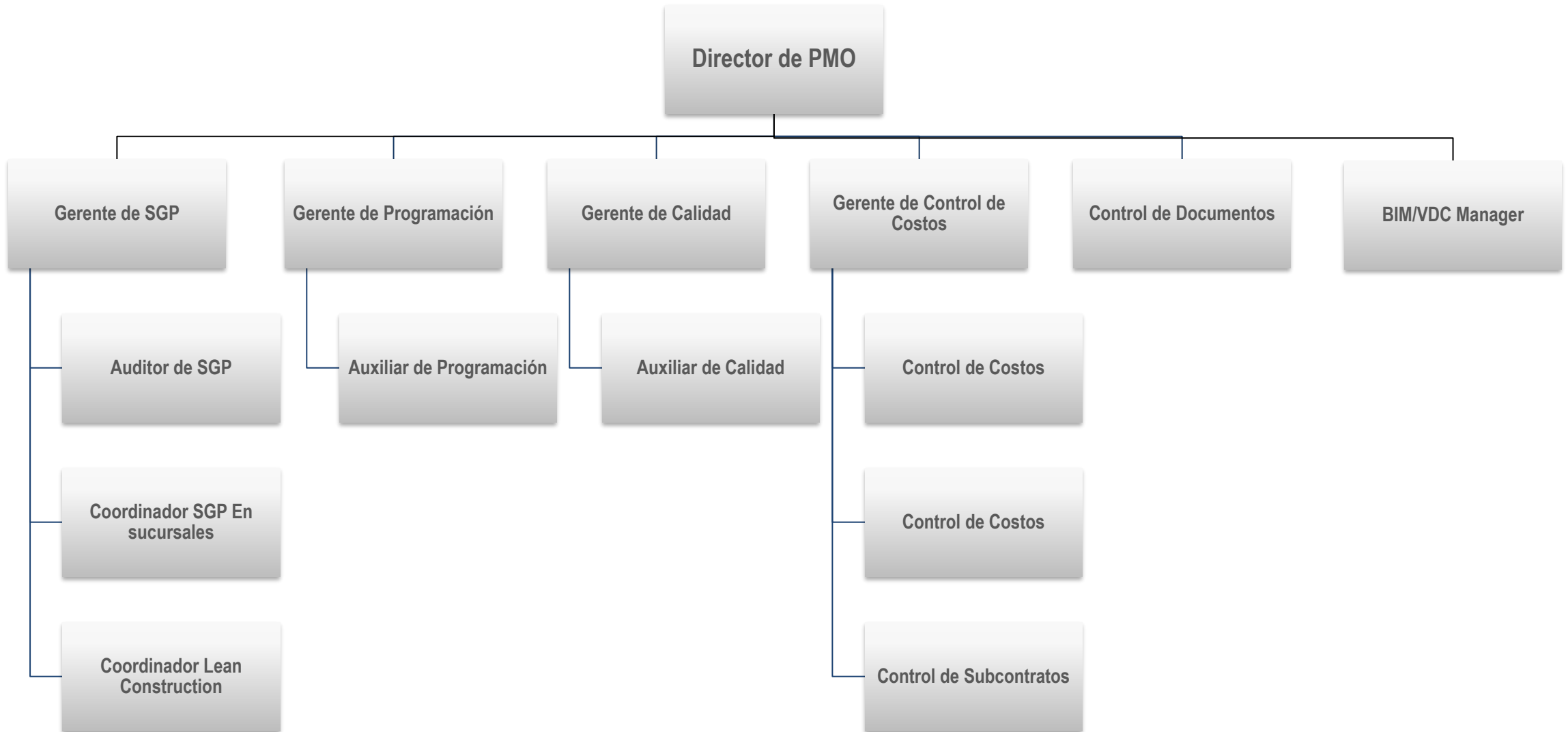


PLANES BÁSICOS

PLANES COMPLEMENTARIOS	Plan de dirección de proyecto	PLANES COMPLEMENTARIOS
Plan de ingeniería (desarrollo y control)	Planes de seguridad	Planes de evaluación de desempeño de subcontratistas
	Planes de calidad	
Plan de estrategia de contratación (procura)	Planes de programación	Planes de intervención de áreas operativas
	Planes de control de cambios	
	Planes de comunicación	
Plan de movilización	Planes de integración del subcontratista	Planes de cierre del proyecto
	Planes de constructabilidad	
Plan de roles y responsabilidad (CARS)	Planes de gestión de riesgo	Planes de suministros
	Planes de control de documentos	



ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL PMO



CALIDAD



CALIDAD QA/QC

Plan de Aseguramiento de Calidad QA:

- Plan de Calidad
- Planes de Inspección y Pruebas
- Procedimientos Constructivos
- Validación de Procesos de Fabricación Metalmeccánica
- Validación de Proveedores
- Auditorías de Calidad

Plan de Control de Calidad QC:

- Control y validación de materiales
- Pruebas de Calidad
- Control de Calibración de Equipos de Inspección
- Inspección de Procesos de Construcción
- Indicadores de Calidad (Kpi's)
- Control de Hallazgos y Observaciones
- Gestión y control de No conformidades

+ Elaboramos plan de calidad correspondiente a cada numero de contrato.



PROGRAMACIÓN

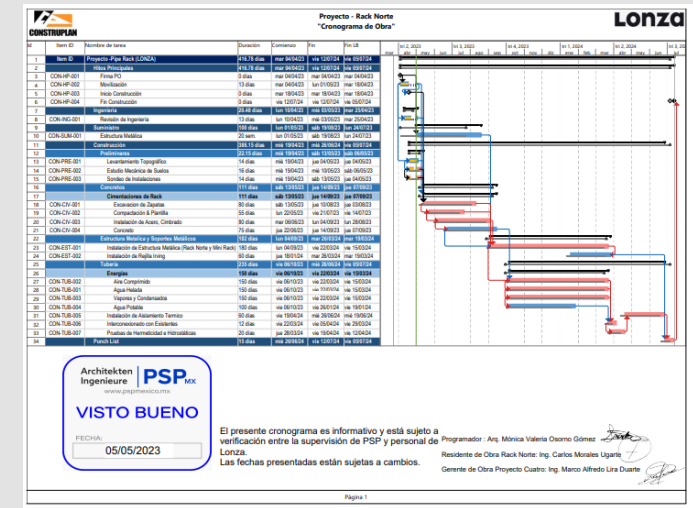


PROGRAMACIÓN Y CONSTRUCTABILIDAD

Enfocados en **Planes de Programación** desde la planeación de los proyectos y durante la ejecución, terminación y hasta la entrega. Monitoreamos y controlamos tiempos de ejecución para asegurar los tiempos del plan, y en caso de ser necesario, tomar medidas correctivas.



Panel de Control de Proyecto (Programación 2 semanas adelante, Seguimiento de avance semanal)



Línea Base Aprobada por el cliente

PROGRAMACIÓN



PROGRAMACIÓN LAST PLANNER

Para la planeación de actividades y entregables, el proyecto utiliza la metodología de Last Planner® System (LPS) del Instituto de Lean Construction, consistente en: desarrollo colaborativo del programa de hitos (Master Schedule); planeación por fases; “make-ready” revisión de planes de semanas futuras; planes semanales de trabajo; mantenimiento de las varianzas y las restricciones; y métodos para registro, medición y mejora de la confiabilidad de la planeación para ejecución del proyecto.



COSTOS



Utilizamos la metodología de **Valor Ganado (EVM)** para monitorear el trabajo realizado de un proyecto en relación al plan establecido.

Cada semana hacemos una revisión de los principales indicadores como el CPI (Cost Performance Index) y el SPI (Schedule Performance Index), con los cuales nos ayudan a evaluar el rendimiento de Proyecto. Tenemos una vista consolidada del desempeño del proyecto, integrando alcance, tiempo y costos.

Esto nos permite identificar desviaciones en costos y cronograma antes de que impacten significativamente el proyecto.

Aplicamos estrategia para tener un proceso efectivo en la gestión de ordenes de cambio

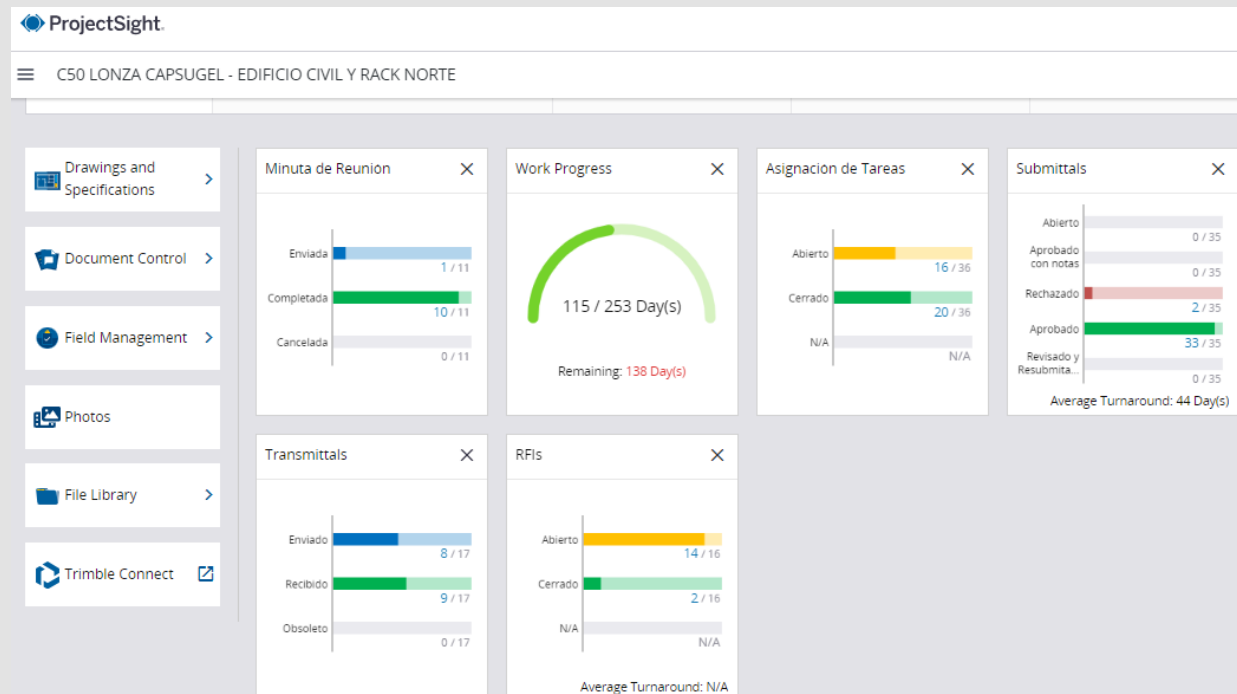


COMUNICACIÓN



El Objetivo principal es desarrollar un plan para la comunicación del proyecto que nos ayude a contar con una comunicación eficiente y oportuna con todos los involucrados del proyecto.

ProjectSight es una plataforma en la nube que nos permite llevar un control documental de la información del proyecto, en la que se puede gestionar información relacionada con planos, especificaciones presupuesto y control de documentos.



Comunicaciones a través de plataforma ProjectSight

INGENIERÍA



El Plan de Ingeniería no solo garantiza que toda la documentación y planos cumplan con las normativas y requerimientos del proyecto, sino que también establece procesos claros para minimizar retrabajos y asegurar la entrega puntual y correcta de planos As-Built.

Este enfoque proactivo en la gestión de la información permite una ejecución sin contra tiempos, reduciendo riesgos y maximizando la eficiencia. Además, nuestro Plan de Ejecución BIM (BEP) proporciona un marco robusto para la implementación y gestión de metodologías BIM.

Nos enfocamos en la coordinación eficiente entre disciplinas y la mejora continua de la calidad del diseño. El BEP cubre exhaustivamente todas las actividades de diseño y coordinación asegurando que cada etapa del proyecto se ejecute con precisión y en línea con los objetivos del cliente.

Comunicaciones a través de plataforma ProjectSight



INGENIERÍA



ENTREGAS DE INGENIERIA

FASE 1 DISEÑO CONCEPTUAL



Revisión - Análisis de lecciones aprendidas, visita al sitio, y revisión de normas y requisitos.

Desarrollo - Definición de criterios, desarrollo de opciones de diseño, y definición de riesgos.

Aprobación - Aprobación del diseño conceptual y entrega del proyecto al 30% de avance.

FASE 2 INGENIERÍA BÁSICA



Definición - Desarrollo y aprobación de la base de diseño, especificaciones generales, y selección de equipos.

Verificación - Verificación cruzada de ingeniería con requisitos del proyecto y revisión de interferencias.

Entrega - Entrega del proyecto al 60% de avance y congelación de elementos del proyecto.

FASE 3 INGENIERÍA DE DETALLE



Desarrollo - Desarrollo de elementos secundarios, hojas de datos del equipo, y detalles finales.

Verificación - Verificación cruzada de ingeniería, QA y QC, y revisión de interferencias.

Entrega - Entrega final del proyecto al 100% de avance y expedición para construcción.

INGENIERÍA



PROCESOS DE VALOR

Ingeniería integral

Diseño y coordinación de disciplinas, asegurando soluciones técnicas optimizadas desde la fase conceptual hasta la ejecución.

Modelado BIM 3D

Creación de modelos detallados que permiten visualizar, analizar y resolver conflictos antes de la construcción.

Detección de interferencias

Identificación y resolución de conflictos entre sistemas mecánicos, eléctricos y estructurales, minimizando costos y retrasos.

Documentación precisa

Generación de planos y documentación técnica con información actualizada directamente desde el modelo BIM.

Coordinación eficiente

Integración y colaboración en tiempo real entre el equipo de diseño y construcción, agilizando la comunicación y toma de decisiones.

Optimización de recursos

Planificación y control de obra más efectivos, reduciendo desperdicios y mejorando la sostenibilidad del proyecto.

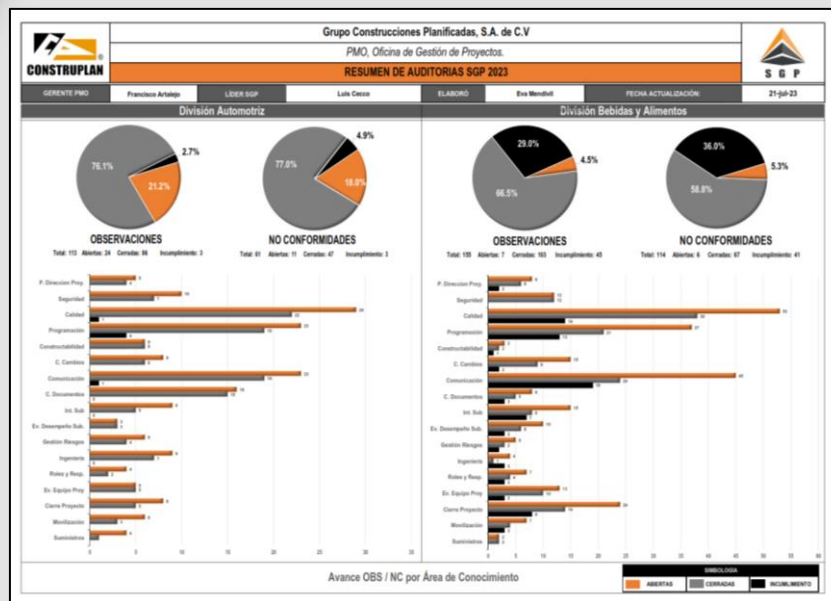


AUDITORIAS Y CAPACITACIÓN

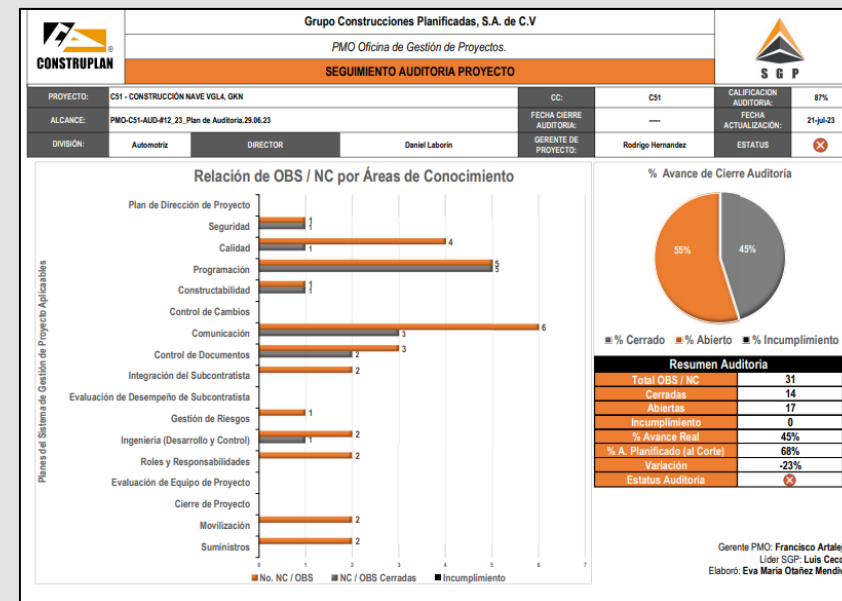


AUDITORÍAS DEL SGP PARA MEJORA CONTINUA

Las auditorías del SGP son realizadas por el equipo de la Oficina de Gestión de Proyectos PMO la cual consiste en:



Resumen de Avances de Proyectos en cierre Auditoría



Seguimiento de Cierre de Hallazgos de Auditoría (Individual con equipos de proyecto)



SISTEMA DE SEGURIDAD



- Contexto de organización
- Necesidades y expectativas.
- Requisitos normativos y de clientes.
- Peligros y evaluación de riesgos.
- Medidas correctivas y preventivas.

- Recursos para la operación.
- Toma de consciencia competencia.
- Control documental.
- Comunicaciones pertinentes.
- Medidas de seguridad



- Análisis y evaluación de desempeño.
- Cumplimiento a requisitos legales.
- Auditorías.

- Control de procesos.
- Preparación y respuesta a emergencias.
- Gestión de Contratistas.



IMPLEMENTACIÓN EN CENTROS DE TRABAJO



1.- Diagnóstico SSOMA

Identificación de peligros, evaluación de riesgos, cumplimiento normativa.



2.- Planes y programas de SSOMA

Determinación y ejecución de medidas preventivas.



3.- Indicadores de sistema

Medición periódica de resultados.



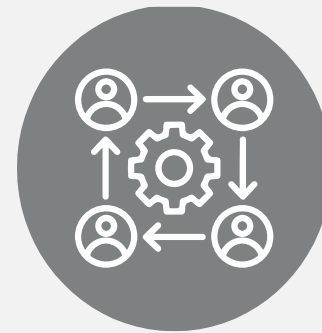
4.- Rendición de cuentas

Responsabilidad ante nuestros resultados y acciones.



5.- Seguimiento operativo

Procedimientos e instructivos operativos



6.- Auditorías

Evaluación de conformidad en los procesos





CONTACTO:

Hassel Zavala Pérez

hassel.zavala@construplan.com.mx

Cel: +52 442 595 1342

MÉXICO | COLOMBIA | PERÚ

www.construplan.com.mx